

UMOWA KORZYSTANIA ZE STANOWISKA HANDLOWEGO

nr na miesiąc 2023 r.

zawarta w dniu roku w Siechnicach pomiędzy:

Gminą Siechnice z siedzibą w Siechnicach, przy ulicy Jana Pawła II 12, NIP 9121005691, REGON 931935129, reprezentowaną przez zarządcę obiektu, pracownika SISK sp. z o.o. Pana/Panią

zwaną dalej „Oddającym do korzystania”,

a

Imię i Nazwisko:

PESEL.....,

Nazwa firmy:

.....
.....

Dane adresowe:

.....
.....
.....

NIP:, tel. kontaktowy:,
zwany dalej “Przyjmującym do korzystania”, zwanymi łącznie w dalszej części niniejszej Umowy Stronami.

§ 1

1. Przedmiotem oddania do korzystania jest stanowisko handlowe nr mieszczące się na targowisku „Mój Rynek” w Siechnicach w terminach zgodnych z drukiem rezerwacji stanowiącym **załącznik nr 1**, w godzinach prowadzenia sprzedaży targowej.
2. Stan techniczny stanowiska handlowego określa protokół zdawczo-odbiorczy i dokumentacja zdjęciowa wykonana przy wydaniu oraz zwrocie przedmiotu umowy.
3. Przyjmujący do korzystania nie ponosi odpowiedzialności za zużycie będące następstwem prawidłowego używania przedmiotu umowy.
4. Wydanie stanowiska handlowego nastąpi najwcześniej pół godziny przed otwarciem targowiska.

§ 2

1. Oddający do korzystania oddaje przedmiot umowy do używania i pobierania pożytków na zasadach i warunkach niżej opisanych a Przyjmujący do korzystania przyjmuje przedmiot umowy na zasadach i warunkach niżej opisanych.
2. Przyjmujący do korzystania oświadczą, że przedmiot umowy będzie wykorzystywał do prowadzenia
.....
.....

3. Przyjmujący do korzystania zobowiązuje się nie zmieniać sposobu korzystania z przedmiotu umowy bez uprzedniego uzyskania zgody Oddającego do korzystania.
4. Przyjmujący do korzystania zobowiązuje się nie oddawać przedmiotu umowy osobom trzecim do używania.

§ 3

1. Strony ustalają wysokość opłaty za korzystanie z przedmiotu umowy w wysokości zł brutto za deklarowany okres najmu zgodny z formularzem rezerwacji.
2. Oddający do korzystania potwierdza otrzymanie powyższej kwoty.
3. Opłata za korzystanie z przedmiotu umowy obejmuje także koszt zużycia mediów tj. energii elektrycznej, wody wraz ze ściekami.

§ 4

1. Przyjmujący do korzystania zobowiązuje się do:
 - a. użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z instrukcją stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy;
 - b. niezwłocznego zgłaszania zauważonych uszkodzeń przedmiotu umowy lub nieprawidłowości w jego działaniu niezależnie od przyczyny ich powstania;
 - c. przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych i przeciwpożarowych oraz innych obowiązujących w obrocie towarowym;
 - d. korzystania wyłącznie z przekazanego stanowiska handlowego;
 - e. **utrzymania porządku i czystości miejsca, a po zakończeniu sprzedaży zebranie i usunięcie odpadów w miejsce do tego wyznaczone. W przypadku niewykonania tego obowiązku prace zostaną wykonane zastępczo, a kosztami zostanie obciążony zajmujący miejsce;**
 - f. zabezpieczenia rzeczy przed utratą lub uszkodzeniem spowodowanych działaniem osób trzecich lub zdarzeniami losowymi.
 - g. niezwłocznego wniesienia opłaty targowej.

§ 5

Strony postanawiają, iż nie przyjęcie przedmiotu umowy do chwili otwarcia targowiska skutkuje wygaśnięciem niniejszej umowy, chyba że umowa została zawarta po otwarciu targowiska.

§ 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej.
2. Załączniki wymienione w niniejszej Umowie stanowią jej integralną część.
3. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednej dla każdej ze Stron.

Oddający do korzystania

Przyjmujący do korzystania